

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Bidang P2PNFK Tahun Anggaran 2024

1. URAIAN

Nama Kegiatan	: Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)
Sub. Kegiatan	: Rehabilitasi Sedang/Berat Gedung / Ruang Guru PAUD
Nama Pekerjaan	: Perencanaan Rehabilitasi Gedung TK Negeri TK Negeri Pembina
Lokasi Pekerjaan	: Kota Cilegon
Sumber Dana	: APBD Kota Cilegon TA 2024
Instansi Pelaksana	: Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kota Cilegon
Waktu Pelaksana	: 20 (Dua Puluh) Hari Kalender

2. LATAR BELAKANG

1. Setiap Pembangunan/Rehabilitasi harus diwujudkan dengan sebaik-baiknya, sehingga mampu memenuhi secara optimal sesuai fungsinya, yang andal dan dapat termotivasi sebagai teladan bagi lingkungan disekitarnya.
2. Kegiatan yang akan dikerjakan harus direncanakan, dirancang dengan sebaik-baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis yang layak dari segi mutu, biaya dan juga kriteria administrasi.
3. Pemberi jasa perencanaan Konstruksi perlu diarahkan secara baik dan menyeluruh, sehingga mampu menghasilkan karya perencanaan teknis yang memadai dan layak diterima secara profesional.
4. Kerangka Acuan Kerja (KAK) untuk pekerjaan perencanaan jasa Konstruksi perlu disiapkan secara matang.

3. MAKSUD DAN TUJUAN

1. Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini merupakan petunjuk bagi konsultan perencana yang memuat masukan, azas, criteria, keluaran dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diinterpretasikan ke dalam pelaksanaan tugas perencanaan.
2. Dengan penugasan ini diharapkan konsultan perencana dapat melaksanakan tanggung jawabnya dengan baik untuk menghasilkan keluaran yang memadai sesuai KAK ini.

4. SASARAN

1. Terwujudnya kegiatan perencanaan dengan sebaik-baiknya, sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi konstruksi yang baik, andal dan dapat sebagai teladan bagi lingkungannya, serta berkontribusi positif bagi perkembangan pembangunan di Indonesia.
2. Terpenuhinya kriteria teknis konstruksi yang layak dari segi mutu, biaya dan criteria administrasi bagisetiap konstruksi.
3. Untuk mendorong perwujudan karya perencanaan yang sesuai dengan kepentingan kegiatan / proyek /bagian proyek.

5. NAMA DAN ORGANISASI PENGGUNA JASA

Kepala Unit Kerja dalam hal ini Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kota Cilegon sebagai perangkat daerah/lembaga teknis daerah bertindak sebagai pengguna anggaran dan bertanggung jawab kepada Walikota Cilegon.

6. SUMBER PENDANAAN

Dana yang tersedia sebesar **Rp. Rp. 28.971.000,-** (*Dua Puluh delapan juta Sembilan ratus tujuh puluh satu rupiah*) Untuk pekerjaan **Perencanaan Rehabilitasi Gedung TK Negeri Pembina Cilegon** yang bersumber dari APBD Pemerintah Kota Cilegon Tahun Anggaran 2024.

7. LINGKUP PEKERJAAN

Lingkup Kegiatan Pekerjaan Perencanaan adalah ;

Ruang lingkup dan volume kegiatan ini adalah mencakup rangkaian tahapan kegiatan sebagai berikut :

1. Kegiatan Persiapan

Pekerjaan persiapan meliputi :

- a. Pengumpulan data dan dokumentasi
 - Pengumpulan Peta Lokasi pekerjaan
 - Data Inventarisasi terhadap masing-masing pekerjaan.
 - Data Pendukung lainnya.
- b. Penyusunan Rencana Kerja
- c. Penyiapan personil, bahan dan peralatan

2. Kegiatan Lapangan

- a. Orientasi lapangan
- b. Survey
- c. Pengukuran
 - Pengukuran situasi Lokasi pekerjaan
- d. Dokumentasi lapangan.

3. Kegiatan Penetapan Kriteria Perencanaan

- a. Parameter Dasar
- b. Pertimbangan Dasar

Ketentuan pertimbangan dasar mengacu pada ketentuan umum.

4. Kegiatan Perencanaan Teknis

- a. Pengembangan perencanaan, setelah parameter dasar ditetapkan, langkah selanjutnya tetapkan besaran elemen perencanaan berdasarkan pada ketentuan-ketentuan teknis.
- b. Perencanaan Teknis Bangunan Sekolah
 - Perhitungan Dimensi Struktur Bangunan
 - Perhitungan Volume Setiap Pekerjaan
- c. Penggambaran Hasil Perencanaan

- Penggambaran Peta Situasi / Denah bangunan sekolah
 - Penggambaran Potongan memanjang bangunan sekolah
 - Penggambaran Potongan melintang bangunan sekolah
- d. Penyusunan Rencana Anggaran Biaya (RAB)
 - e. Penyusunan kerja dan syarat-syarat (RKS)
 - f. Penyusunan gambar A3
 - g. Penyusunan dokumentasi lapangan
 - h. Flessdisk
5. Pembuatan Laporan Dokumen akhir Perencanaan.
 6. Akomodasi lapangan.



Pejabat Pembuat Komitmen
PK

Dra. Heni Anita Susila, M. Pd
Nip. 19680225 199303 2 005